



Rep. n. 113/2024                      Prot. n. 1504/2024 Allegati 0  
Anno 2024                      tit.                      cl.                      fasc.

**Affidamento diretto, su piattaforma telematica certificata u-buy- Cineca, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto l'attività di mediazione per la locazione di immobili sull'Isola di Panarea per progetto LIFE22- NAT-IT-LIFE EOLIZARD 101114121 – CUP F83C23000520006**

**CIG: B0D0132865**

### IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

- **Premesso** che occorre acquisire il servizio avente ad oggetto l'attività di mediazione per la locazione di n.2 immobili sull'Isola di Panarea necessari al soggiorno dei Docenti e dei Ricercatori che partecipano alla realizzazione del Progetto LIFE22- NAT-IT-LIFE EOLIZARD 101114121, finanziato dal programma LIFE dell'Unione Europea, con lo scopo di tutelare le popolazioni rimanenti della lucertola delle Eolie e garantirne la sopravvivenza a lungo termine;
- **Vista** la richiesta del prof. Salvi Daniele, prot. n. 1419 del 12/03/2024;
- **Vista** la dichiarazione del prof. Salvi Daniele, prot. n. 1420 del 12/03/2024;
- **Costatato** che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del d.lgs. 36/2023;
- **Considerato** che l'art. 15, comma 1, del D.L. n. 33/2023 prevede che "Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice";
- **Preso atto** che l'allegato I.2 "Attività del RUP" del Codice degli Appalti prevede che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) viene individuato, nel rispetto dell'art. 15, comma 2, del Codice, e dagli articoli 4 e 5 dell'allegato ora citato, tra i dipendenti di ruolo anche non aventi qualifica dirigenziale, anche assunti a tempo determinato, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti ai medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
- **Considerato** che l'ufficio di RUP è obbligatorio e non può essere rifiutato;
- **Verificato** che il dott. Pierpaolo Baldini è idoneo ad assumere l'incarico in questione;
- **Vista** la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse presentata dal dott. Pierpaolo Baldini;
- **Preso atto** che ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del D.L. 126/2019, convertito con modificazioni dalla L. 20 dicembre 2019, n. 159, non si applicano alle università, per l'acquisto di beni e servizi funzionalmente destinati all'attività di ricerca, trasferimento tecnologico e terza missione a) le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 449, 450 e 452, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, in materia di ricorso alle convenzioni-quadro e al mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e di utilizzo della rete telematica; b) le disposizioni di cui all'articolo 1, commi da 512 a 516, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, in materia di ricorso agli strumenti di acquisto e negoziazione della Consip S.p.a. per gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività;
- **Atteso** che:
  - l'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice degli Appalti prevede che "Salvo quanto previsto dagli art. 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità: ..... b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni ;



- l'art. 17, comma 2 del Codice degli Appalti, prevede che *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*
- l'art. 1, comma 1 del Codice degli Appalti prevede che *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*.
- l'art. 2, commi 1 e 2, del Codice degli Appalti prevede che *“L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici” e “Il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato”*
- l'art. 3 del Codice degli Appalti prevede che *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti favoriscono, secondo le modalità indicate dal codice, l'accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità”*;
- l'art. 52 del Codice degli Appalti prevede che : *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno. 2. Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento”*;
- il valore del servizio oggetto dell'affidamento è pari a complessivi € 31.000,00 relativi alla locazione di due distinti immobili utilizzati dai Docenti e dai Ricercatori, denominati casa IDITELLA per il periodo che va dal 23/03/2024 al 31/08/2024 e casa DA LUCA per il periodo che va dal 23/03/2024 al 31/07/2024, che verranno corrisposti mensilmente dall'Università direttamente ai proprietari degli immobili;
- **Preso atto** che il R.U.P, dott. Pierpaolo Baldini, ha identificato l'Operatore economico EOLIANDO SAS DI Massimo Iacono & C con sede legale a LIPARI (ME), VICO TROTA n.2, quale affidatario del servizio di mediazione per l'attività di ricerca sull'Isola di Panarea di n. 2 immobili necessari al soggiorno dei docenti già a partire dal 23 marzo 2024;
- **Considerato** che l'offerta è congrua;
- **Preso atto** che l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione del contratto;
- **Dato atto** del rispetto del principio di rotazione, nei termini e nelle modalità di cui all'art. 49 commi 2 e 6 del Codice degli Appalti; nonché degli altri principi richiamati dagli artt. 1, 2 e 3 e seguenti del Codice degli Appalti;
- **Considerato** che l'importo dell'affidamento è pari ad € 31.000,00 complessivi;
- **Considerato che:**
  - il fine del contratto è consentire la permanenza del gruppo di lavoro sull'Isola di Panarea per la realizzazione del Progetto LIFE22- NAT-IT-LIFE EOLIZARD 101114121 con finalità di ricerca;
  - l'oggetto dell'affidamento è l'attività di mediazione per la ricerca di n.2 immobili sull'Isola di Panarea necessari al soggiorno dei Docenti e dei Ricercatori che partecipano alla realizzazione del Progetto LIFE22- NAT-IT-LIFE EOLIZARD 101114121.



- il contratto verrà stipulato fuori MEPA per le motivazioni già esposte, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n.910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Accertato** che nel presente affidamento sono assenti rischi interferenziali;
- **Acquisito** in data 12/03/2024 al protocollo n. 1406 il Documento Unico di Gara Europea – DGUE - dell'Operatore economico, oltre al patto di integrità;
- **Acquisita** in data 12/03/2024 prot. n. 1426 la dichiarazione con cui il RUP fornisce le motivazioni per la mancata richiesta della garanzia definitiva all'operatore economico;
- **Accertata** la regolarità della documentazione trasmessa dall'operatore;
- **Considerato** che questa Amministrazione procederà ad effettuare controlli a campione sulle autodichiarazioni rese dagli operatori economici come previsto dall'art. 52, comma 1, del Codice e secondo le modalità definite dal relativo Regolamento di Ateneo;
- **Considerato** che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento grava sulla seguente voce di bilancio: COAN CA.04.03.08.01.11 - Esercizio 2024;
- **Preso atto** che gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro sono esenti dall'applicazione dell'imposta di bollo;
- **Preso atto** che a norma dell'art. 50 comma 9 del D.Lgs n. 36/2023 è necessario pubblicare l'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento;
- **Visti:**
  - Il D.Lgs. n. 36/2023– Codice dei Contratti Pubblici ed in particolare gli artt. 17 comma 2 e art. 50 comma 1 lett b);
  - Il vigente Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
  - Il D.P.R. n. 445/200 e s.m.i.;
  - La Legge n. 241/90 e s.m.i.;
  - Il D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
  - La Legge n. 190/2012 e s.m.i.;

#### DETERMINA

- di nominare Responsabile Unico del Progetto il Dott. Pierpaolo Baldini che possiede i requisiti previsti dall'art. 15 e dall'allegato I.2 del Codice degli Appalti, e che dichiara, altresì, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi;
- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, per i motivi di cui in premessa, all'operatore EOLIANDO SAS DI Massimo Iacono & C, C.F. CNI MSM 68A09 E606W P.I. 02677220838 con sede legale a LIPARI (ME), VICO TROTA, n.2, l'affidamento dell'attività di mediazione per la ricerca di n.2 immobili sull'Isola di Panarea necessari al soggiorno dei Docenti e dei Ricercatori che partecipano alla realizzazione del Progetto LIFE22- NAT-IT-LIFE EOLIZARD 101114121 per l'importo di euro 31.000,00 complessivi che verrà svolto secondo le condizioni indicate nell'allegato foglio patti e condizioni;
- la spesa totale di euro 31.000,00 grava sulla voce COAN CA.04.03.08.01.11 - Esercizio 2024;
- il pagamento della fattura avverrà previo certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del presente affidamento;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto (se possibile), alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione della partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo di 1 mese decorrente dall'adozione del provvedimento, e verrà disposto il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e all'escussione della eventuale garanzia definitiva.

Il presente provvedimento verrà pubblicato a cura del RUP sul sito istituzionale dell'Università degli Studi dell'Aquila nella sezione "Amministrazione Trasparente".



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DELL'AQUILA



**MESVA**  
Dipartimento di Medicina Clinica,  
Sanità Pubblica, Scienze della Vita  
e dell'Ambiente

L'Aquila, 12/03/2024

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

F.to Prof. Guido Macchiarelli

“Il presente documento è conforme al documento originale ed è prodotto per la pubblicazione sul portale istituzionale nella modalità necessaria affinché risulti fruibile dai software di ausilio, in analogia a quanto previsto dalla legge sull'accessibilità. Il documento originale con le firme autografe è a disposizione presso gli uffici della struttura competente”